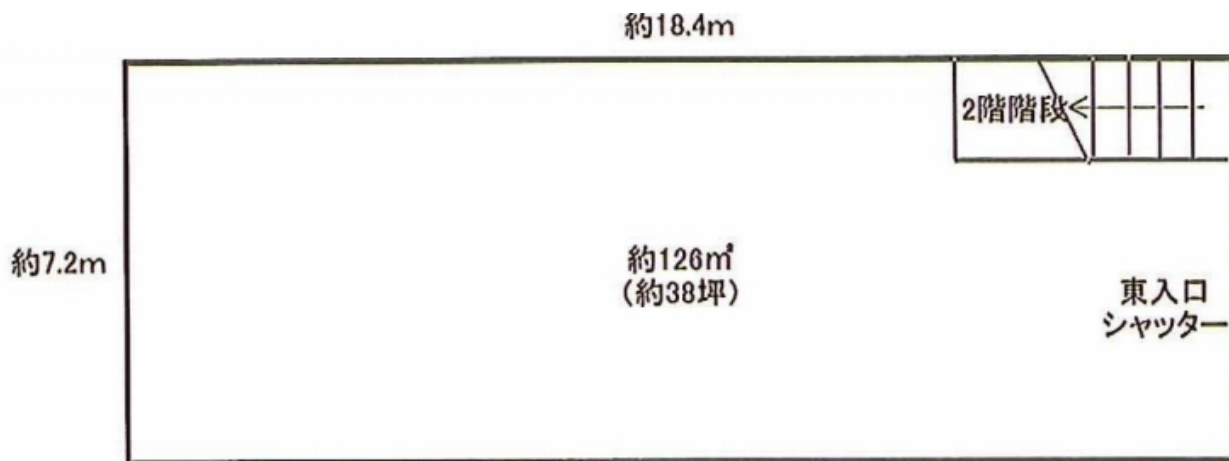


市役所徒歩2分。飲食も業種により相談可。

- 2階建の1階部分。
- 全業種は酒屋さんでした。
- 物件前にはバス停、便数多し。
- コインパーキング近隣有り。



●ご案内、ご質問は、お気軽にお電話下さい。

■図面と現況が相違する場合は現況を優先とさせていただきます

大阪府知事免許第(1)574465号

TEL:06-6390-0011

FAX:06-6390-0012

株式会社Rキウイ

大阪市淀川区西中島5-14-10

## 貸店舗・事務所

賃料	月額	247,000 円	(別途消費税)	@6,500円
共益費		10,000 円	(別途消費税)	
保証金		150 万円	解約引	100 万円
交通		JR東海道本線 「立花」駅	徒歩	17分 バス停歩分
所在地	兵庫県尼崎市 西難波町1丁目			
建物構造	鉄骨造	建物階数	2階建	地下0
築年数	平成8年10月	募集階	1階	
専有面積	126.1 ㎡	坪数	約38.1	坪
建物賃貸借区分	普通賃貸借	建物賃貸借期間	2年	
駐車場	無	台	月額	円
現況	空	引渡し	相談	
用途地域	準住居 地域			
地勢	平坦			
特記事項	税率が変更の際には、賃料もそれに準じます。			
設備				
備考	火災保険加入要 家賃保証加入要			

<http://www.r-kiwi.com>



～不動産の力で未来を切り開く～Rキウイ